

Số: *154* /TB-THADS

Châu Phú, ngày 17 tháng 8 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Để thi hành Bản án, quyết định dân sự sơ thẩm số 01/2019/DSST, ngày 02/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An giang; Quyết định thi hành án số 366/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 54/QĐ-CCTHADS ngày 12/8/2019; biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 12/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông Nguyễn Tấn Lập, sinh năm 1970, bà Lê Thị Bích Thúy, sinh năm 1980; địa chỉ: ấp Vĩnh Quý, xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú- An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 288 BDS/2020/CT.ĐA ngày 24/7/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**2. Tên tài sản đấu giá gồm:** Quyền sử dụng có diện tích 3.984m<sup>2</sup> đất trồng lúa, thuộc tờ bản đồ số 99, thửa số 309, 310, 370 theo bản trích đo địa chính của Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Châu Phú lập ngày 13/9/2018, khu đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Quý, xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**3. Giá khởi điểm:** 278.880.000đ (Hai trăm bảy mươi tám triệu tám trăm tám mươi tám nghìn đồng).

**4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** 05 ngày làm việc, từ 07 giờ 00 ngày 17/8/2020 đến hết 17 giờ 00 ngày 23/8/2020.

**6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi


chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0909092585, Chấp hành viên Nguyễn Thanh Dũng.

**7. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hồ sơ, không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Các tổ chức đấu giá trên địa bàn Tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Dũng**